



RÁCALMÁS VÁROS
JEGYZŐJE

2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.
Tel.: (25) 517 850 Fax: (25) 517 860
Honlap: www.racalmas.hu

KÉRELEM

hatósági bizonyítvány kiállítására

a családi fogyasztói közösségekre vonatkozó kedvezmények igénybevételéhez

Alulírott

Név:

Születési hely, idő:

Anyja neve:

Állandó lakcím:

Levelezési cím:

Elérhetőség (tel./e-mail):

kérem Rácalmás Város Jegyzőjét, hogy részemre hatósági bizonyítványt állítson ki - az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet 7/A. § (1) bekezdése alapján – a

Rácalmás, utca szám hrsz.
alatti ingatlanon található lakás rendeltetési egységek számáról, kedvezményes földgáz vételezés céljából.

Büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a kérelmezett ingatlan

1. Nem minősül társasháznak, lakásszövetkezetnek, ÉS

2. az ott található lakás rendeltetési egységek száma:

Nyilatkozom továbbá, hogy a kérelmezett ingatlanon található valamennyi rendeltetési egység külön-külön megfelel a lakás fogalmának, melyet az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (OTEK) 105. §-a az alábbiak szerint határoz meg:

- (1) **A lakás** olyan huzamos tartózkodás céljára szolgáló önálló rendeltetési egység, melynek lakóhelyiségeit (lakószoba, étkező stb.), főzőhelyiségeit (konyha, főzőfülke), egészségügyi helyiségeit (fürdőszoba, mosdó, zuhanyozó, WC), közlekedő helyiségeit (előszoba, előtér, belépő, szélfogó, közlekedő, folyosó) és tároló helyiségeit (kamra, gardrób, lomkamra, háztartási helyiség stb.) úgy kell kialakítani, hogy azok együttesen tegyék lehetővé
- a) a pihenést (az alvást) és az otthoni tevékenységek folytatását,

- b) a főzést, mosogatást és az étkezést,
- c) a tisztálkodást, a mosást, az illemhely-használatot,
- d) az életvitelhez szükséges anyagok és tárgyak tárolását tervezési program szerint (pl. élelmiszer-tárolás, hűtőszekrény elhelyezési lehetősége, mosás céljára szolgáló berendezés, ruhanemű, lakáskarbantartás eszközeinek, egyéb szerszámoknak és sporteszközöknek az elhelyezése).

(2) A lakószoba a lakás minden olyan közvetlen természetes megvilágítású és szellőzésű, fűthető, huzamos tartózkodás céljára szolgáló, legalább 8 m² hasznos alapterületű helyisége, amely lehetővé teszi az (1) bekezdés a) pontja szerinti tevékenységek folytatását - kivéve a jövedelemszerzést szolgáló munkavégzést - és az azokhoz kapcsolódó berendezések elhelyezését.

(3) A 30 m²-t meghaladó hasznos alapterületű lakás legalább egy lakószobája hasznos alapterületének legalább 16 m²-nek kell lennie. Ebbe és a lakószoba (2) bekezdés szerinti alapterületébe nem számítható be a főző és az étkező funkció céljára is szolgáló helyiség, helyiségrész hasznos alapterülete, amennyiben az a lakószoba légterével közös.

(4) A lakásnak fűthetőnek kell lennie, lehetőleg minden helyiségben a rendeltetésének megfelelő szellőzést, természetes megvilágítást biztosítani kell.

Tudomásul veszem, hogy a kérelmezett hatósági bizonyítványt lakossági fogyasztóként nekem kell benyújtanom az egyetemes gázszolgáltató részére a kedvezményes többletmennyiség igénybevétele céljából.

Tudomásul veszem továbbá, hogy amennyiben az egyetemes szolgáltató azt észleli, hogy az ingatlan lakás rendeltetési egységeinek száma nem egyezik meg a hatósági bizonyítványban foglaltakkal, ezt hatósági ellenőrzés lefolytatása érdekében jelzi az eljáró hatóság felé és amennyiben az eljárás azzal az eredménnyel zárul, hogy a hatósági bizonyítványban foglaltnál kisebb számú, ténylegesen kialakult lakás rendeltetési egység található az ingatlanon belül, a jogosulatlanul igénybe vett kedvezménnyel elszámolt földgáz mennyiséget a versenypiaci költségeket tükröző ár másfélszeresének megfelelő összegáron kell megfizessem.

Rácalmás, (év)(hónap) (nap)

.....
Kérelmező

A kérelem benyújtható:

- személyesen a Rácalmási Polgármesteri Hivatalban (2459 Rácalmás, Szigetfő u. 11-13.), vagy
- postai úton Rácalmás Város Jegyzőjének címezve, vagy
- e-Papíron keresztül (<https://epapir.gov.hu/>)